



BUILDING INFORMATION MODELING

Progettare nell'era della connettività

One Team S.r.l
Direzione generale e sede centrale:
Via Winckelmann, 2 - 20146 Milano (MI)
+39.02.47719331 | marketing@oneteam.it | www.oneteam.it



ANDREA PEREGO

Senior Business Process Engineer



IL BIM IN UNA PAROLA:

Informazione

I BENEFICI del BIM



1. GESTIONALI

- *(esterne) Richieste aggiuntive della committenza non pianificate e/o non preventivate;*
- *Difficoltà di condivisione delle informazioni di progetto con partner esterni;*
- *Difficoltà nel far percepire l'effort necessario alla committenza;*
- *Gestione in corso d'opera delle varianti tecniche di progetto;*
- *Insufficiente competenza nella gestione del cliente da parte del PM;*
- *Mancanza del rispetto dei budget previsti per la realizzazione di una commessa;*
- *Mancanza di condivisione del livello tecnico richiesto in funzione del budget disponibile;*
- *Richieste aggiuntive della committenza non pianificate e/o non preventivate;*
- *Scarsa gestione dei crediti (rapporto tra PM e amministrazione interna);*
- ...

CATEGORIE di CRITICITÀ

1. GESTIONALI

2. STRUTTURALI

- *Continui sovraccarichi della struttura;*
- *Mancanza di backup ai fornitori fissi di riferimento;*
- *Ricorrenti sovraccarichi della struttura;*
- *Ridotta eterogeneità delle competenze del parco fornitori (avere più scelte per area specialistica in caso di necessità);*
- *Scarsa eterogeneità portafoglio clienti, molto sbilanciato in passato sul pubblico;*
- *Sottodimensionamento della struttura tecnica;*
- ...

CATEGORIE di CRITICITÀ

1. GESTIONALI

2. STRUTTURALI

3. PROCEDURALI

- *Mancanza di procedure aziendali operative (gestione degli input interni ed esterni, gestione dello storage e del versioning dei file, gestione delle review di progetto...);*
- *Mancanza di template grafici definiti e condivisi;*
- *Mancanza di un sistema di reporting condiviso a tutti i livelli;*
- *Mancanza di uno standard per la trasmissione dei documenti all'esterno;*
- *Scarsa standardizzazione delle metodologie di archiviazione documentale;*
- ...

CATEGORIE di CRITICITÀ

1. GESTIONALI

2. STRUTTURALI

3. PROCEDURALI

4. FORMATIVE

- *Insufficiente conoscenza dei software di progettazione (poche risorse con competenze);*
- *Mancanza di competenze specifiche in ambiti specialistici;*
- *Scarsa conoscenza del sistema gestionale;*
- ...

CATEGORIE di CRITICITÀ

1. GESTIONALI
2. STRUTTURALI
3. PROCEDURALI
4. FORMATIVE
5. ORGANIZZATIVE

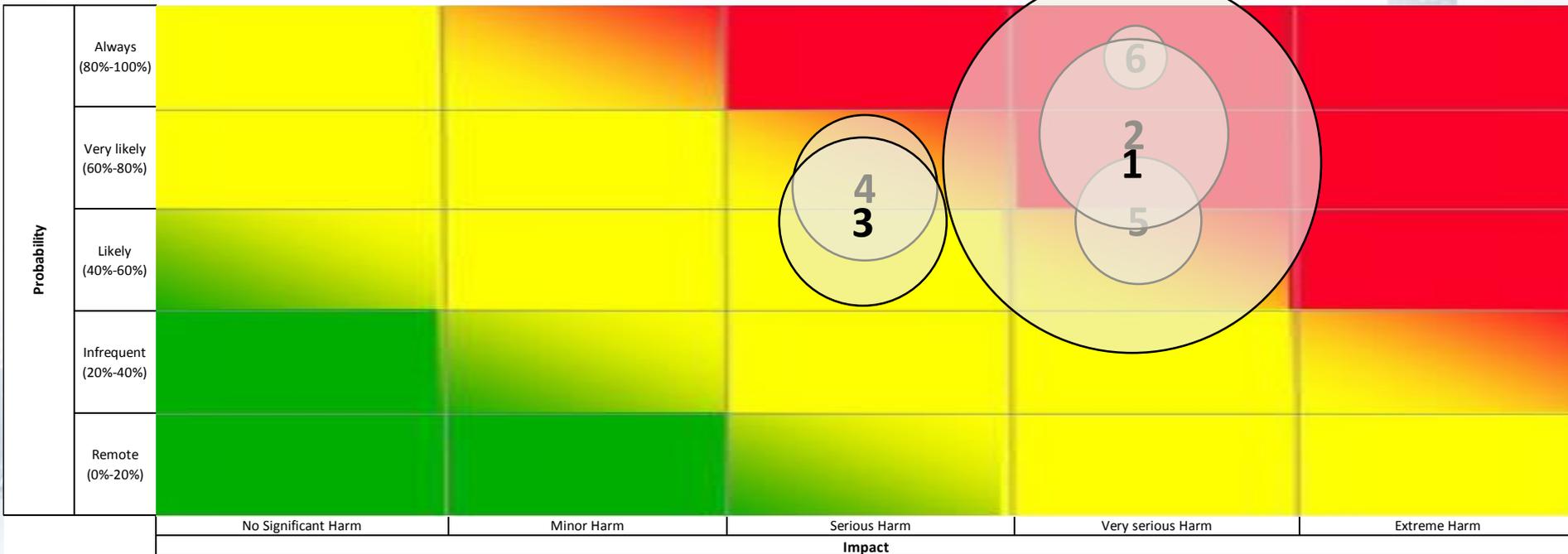
- *Manca di coesione del team di progetto;*
- *Ricollocazione di una risorsa da un team ad un altro (generalmente nella partecipazione di una gara non programmata nelle attività già pianificate);*
- ...

CATEGORIE di CRITICITÀ

1. GESTIONALI
2. STRUTTURALI
3. PROCEDURALI
4. FORMATIVE
5. ORGANIZZATIVE
6. STRUMENTALI
 - *Insufficienza risorse hardware;*
 - *Rigidità attuale architettura informatica aziendale;*
 - ...

HEAT MAP di SINTESI

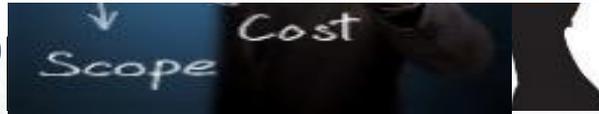
Sintesi di oltre 30 assessment effettuati



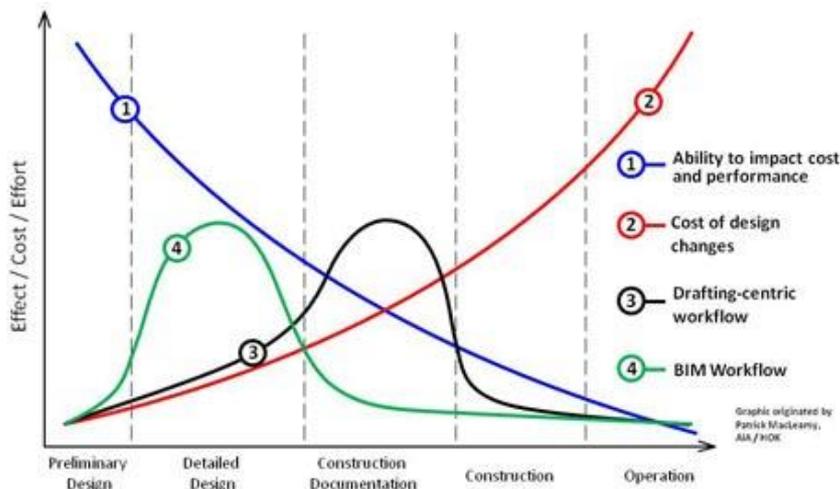
1)GESTIONE 2)STRUTTURA 3)PROCEDURE 4)FORMAZIONE 5)ORGANIZZAZIONE 6)STRUMENTI

BENEFICI del BIM

- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓



BENEFICI del BIM



In un **workflow BIM**, la maggior parte degli sforzi in un progetto sono concentrati nella fase di progettazione definitiva.

Ciò consente agli addetti di dedicare più tempo alla **valutazione di scenari** per ottimizzare la progettazione (**riduzione errori e facilità di modifica**) e meno tempo per generare la documentazione relativa alla costruzione.

È facile intuire quindi che l'adozione del metodo BIM genera **benefici reali** per la progettazione di grandi opere.

A blue-tinted photograph of a city skyline, likely New York City, featuring a cable-stayed bridge in the foreground and several skyscrapers in the background. The image is used as a background for the title text.

LE NUOVE FIGURE PROFESSIONALI

RIVOLUZIONE BIM: NUOVE PROFESSIONI

LinkedIn

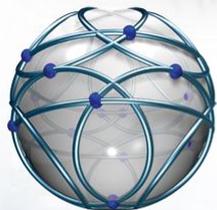
**BIM
Manager**

ESIGENZA del MERCATO



Si è manifestata chiaramente una forte necessità: **certificare** le figure professionali in ambito BIM.

QUALIFICARE vs CERTIFICARE



one team

ICMQ
Certificazione del personale

CERTIFICAZIONE DEL PERSONALE
PERSONNEL CERTIFICATION

CERTIFICATO N° **16-00001**

PERSONA CERTIFICATA
Mario Rossi
nato a Milano (MI) il 01/01/1960

OGGETTO DEL CERTIFICATO
ESPERTO IN BUILDING INFORMATION MODELING
SPECIALIZZAZIONE:
BIM MANAGER

SISTEMA DI CERTIFICAZIONE
Condizioni Generali di Contratto - PS DOC 01
Regolamento Tecnico - PS DOC 02 BIM

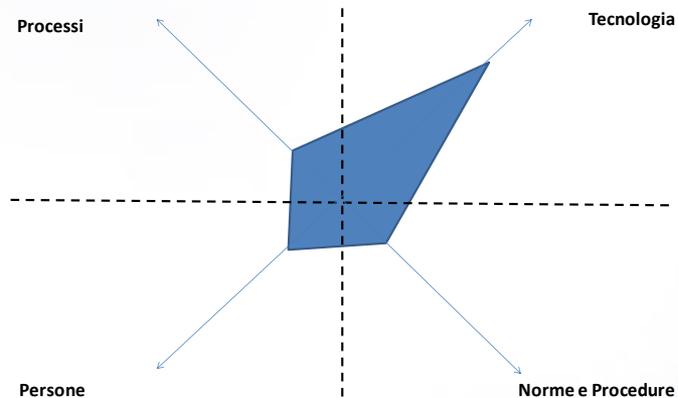
EMISSIONE: 01/02/2016
VALIDITÀ: 01/02/2016
SCADENZA: 31/01/2019

ICMQ
DIRETTORE GENERALE
Lorenzo Orsingeri

ICMQ S.p.A. - Via G. De Castella, 10 - 20124 MILANO - WWW.ICMQ.ORG

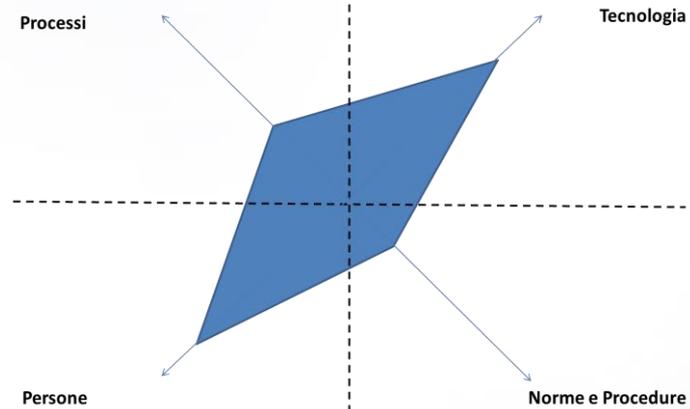
BIM SPECIALIST

Capacità Tecniche	<ul style="list-style-type: none">• Creazione e sviluppo del modello 3D• Estrazione della documentazione 2D e dei dati di computo• Progettazione Architettonica, Strutturale, Impiantistica
Responsabilità	<ul style="list-style-type: none">• Utilizzo corretto degli strumenti BIM



BIM COORDINATOR

Capacità Tecniche	<ul style="list-style-type: none">• Sviluppo del modello 3D• Sostenibilità ambientale• Sicurezza / Cantiere
Responsabilità	<ul style="list-style-type: none">• Responsabile dell'esecuzione della commessa nei tempi e modi concordati col cliente
Capacità Gestionali	<ul style="list-style-type: none">• Collaborazione e Coordinamento• Gestione dei ruoli sul modello BIM• Gestione delle fasi di progetto



t

BIM MANAGER

Capacità Tecniche

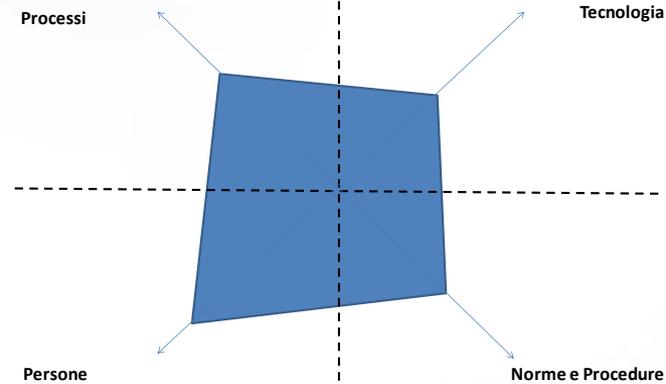
- Gestione e aggiornamento del modello BIM (per tutte le discipline)
- Sviluppo contenuto BIM
- Controllo e gestione delle interferenze

Responsabilità

- Owner conoscenza BIM in azienda
- Responsabile che il progetto si svolga secondo metodologie BIM standard definite nel BOM e segua il BEP

Capacità Gestionali

- Collaborazione e Coordinamento
- Gestione dei ruoli sul modello BIM
- Gestione delle fasi di progetto



t

LA NUOVE FIGURE PROFESSIONALI



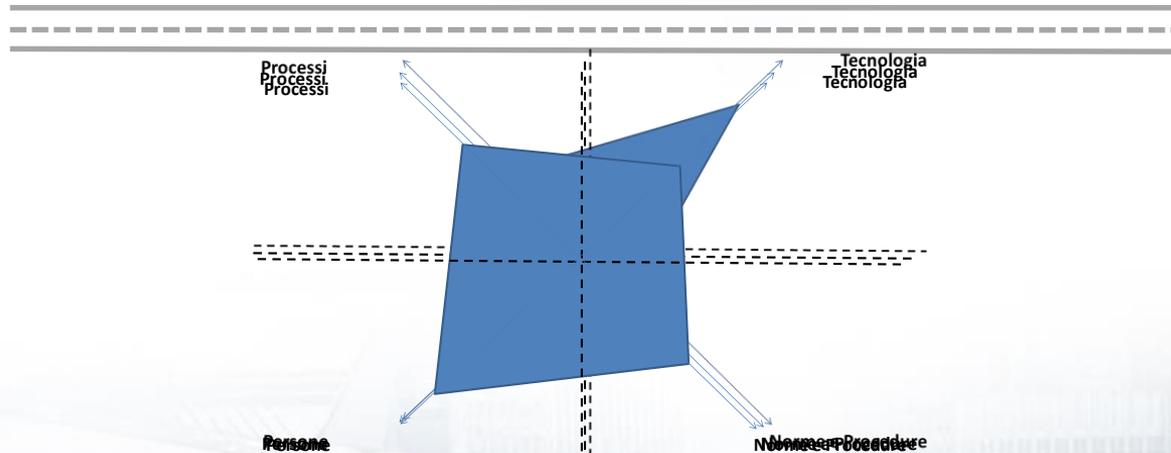
BIM SPECIALIST



BIM COORDINATOR



BIM MANAGER



ESAME di CERTIFICAZIONE

SCHEDA DI VALUTAZIONE			
Nome			
Cognome			
Attività: ESPERTO IN BUILDING INFORMATION MODELING con software Autodesk®			
PROFilo PROFESSIONALE:		SPECIALIZZAZIONE:	
<input type="checkbox"/> SPECIALIST <input type="checkbox"/> COORDINATOR <input type="checkbox"/> MANAGER		<input type="checkbox"/> Building <input type="checkbox"/> Infrastructure	
Luogo dell'esame:		Data:	
PROVA SCRITTA durata 45' n° totale domande 20 n° risposte esatte <input type="text"/> (min. 12/20)		PUNTEGGIO TOTALE (min. 60/100) <input type="text"/>	
PROVA PRATICA durata 120' punteggio (min. 42/70) <input type="text"/>		<input type="text"/>	
PROVA ORALE durata 20' punteggio (min. 6/10) <input type="text"/>		ESITO POSITIVO <input type="checkbox"/> ESITO NEGATIVO <input type="checkbox"/>	
Eventuali commenti del Candidato:			
Firma:.....			
Eventuale giudizio finale:			
Allegati: <input checked="" type="checkbox"/> testo d'esame prova scritta <input checked="" type="checkbox"/> lista di controllo prova pratica <input type="checkbox"/> altro:.....			

PROVA SCRITTA	durata	45'	PUNTEGGIO TOTALE (min. 60/100) <input type="text"/>
	n° totale domande	20	
n° risposte esatte (min. 12/20)	<input type="text"/>		
PROVA PRATICA	durata	120'	
	punteggio (min. 42/70)	<input type="text"/>	
PROVA ORALE	durata	20'	ESITO POSITIVO <input type="checkbox"/>
	punteggio (min. 6/10)	<input type="text"/>	ESITO NEGATIVO <input type="checkbox"/>

Grazie per l'attenzione..

One Team S.r.l

Direzione generale e sede centrale:

Via Winckelmann, 2 - 20146 Milano (MI)

+39,02 47719331 | marketing@oneteam.it | www.oneteam.it